

# Beregning af grundlag for Tilslutningsafgift og fastafgift for Brøndby Fjernvarme

Vilkår for opmåling af ejendomme, der tilsluttes Brøndby Fjernvarmes forsyningsanlæg, er udarbejdet for at sikre ens tilslutning gennem opmåling af ejendomme m.v.

Grundlaget for opmålingen er nettokubikmeterrumfanget, og opmålingen foretages normalt efter bygningstegninger.

Nettokubikmeterrumfanget er endvidere grundlaget for fordeling af Brøndby Fjernvarmes faste omkostninger.

Brøndby Fjernvarme har ret til at foretage kontrolopmålinger, og andelshaveren kan efter anmodning forlange kontrolopmåling foretaget.

I øvrigt gælder følgende regler:

## 1. Parcel og rækkehuse:

### Tilslutningsafgift

Alle rum inden for husets isolering opmåles.

Alle rum uden for huset (sekundære rum), hvor der er anbragt radiatorer, varmeinstallationer eller trukket varmerør, skal opmåles, f.eks. garager, udhuse, drivhuse, m.v.

De sekundære rum m.v. samt husets kældre, hvis sådanne findes, reduceres med 40 % af det opmålte nettorumfang. Swimmingpools opmåles med fiktivt rumfang som anført under pkt. 8.

Uden for opmåling er saunaer og kølerum, der er isoleret særskilt fra husets øvrige rum, havestuer, hvor oprindelige yderdøre og vinduer i huset mod havestuen ikke er afmonteret, samt kælderrum uden direkte adgang fra huset, hvor der ikke er anbragt varmeinstallationer og/eller ført varmerør gennem rummene.

### **Fastafgift**

Det opmålte nettokubikmeterrumfang lægges til grund for beregning af fastafgift.

## **2. Etageejendomme:**

### **Tilslutningsafgift**

Opmåling af etageejendomme sker på samme grundlag som anført under pkt. 1.

Uden for opmåling er skralderum, nedstyrtningskakker og elevatorskakker.

Rumfang større end 2.000 m<sup>3</sup> nettorumfang, der tilsluttes gennem fjernvarmestik, beregnes med reduktion af de opmålte m<sup>3</sup> nettorumfang efter følgende skala:

Tilslutning af:	0 – 2.000 m <sup>3</sup> x 1,0
	2.001 – 4.000 m <sup>3</sup> x 0,8
	4.001 – 6.000 m <sup>3</sup> x 0,6
	Over 6.001 m <sup>3</sup> x 0,4

Eksempel: Opmålte m<sup>3</sup> nettorumfang = 28.432,5 m<sup>3</sup>

$$\begin{aligned} 2.000 \text{ m}^3 \times 1,0 &= 2.000 \text{ m}^3 \\ 2.000 \text{ m}^3 \times 0,8 &= 1.600 \text{ m}^3 \\ 2.000 \text{ m}^3 \times 0,6 &= 1.200 \text{ m}^3 \\ 22.432,5 \text{ m}^3 \times 0,4 &= \underline{8.973 \text{ m}^3} \\ \text{Reduceret rumfang} &= \underline{13.773 \text{ m}^3} \end{aligned}$$

### **Fastafgift**

Det opmålte nettokubikmeterrumfang lægges til grund for beregning af fastafgift.

### 3. Kontorhuse:

#### **Tilslutningsafgift**

Opmåling af kontorhuse sker på samme grundlag som anført under pkt. 2, etageejendomme, idet både installeret varmeeffekt og temperaturniveau i disse ejendomme er ens.

#### **Fastafgift**

Det opmålte nettokubikmeterrumfang lægges til grund for beregning af fastafgift.

### 4. Industri:

#### **Tilslutningsafgift**

Kontorafdelinger i industriejendomme opmåles på tilsvarende måde som under pkt. 3, kontorhuse. Produktionshaller, lagerhaller, værksteder og lignende, hvor temperaturen er lavere end i kontorafdelinger, reduceres procentvis efter den installerede effekt svarende til varmebladernes maxydelse ved - 12° C udendørstemperatur.

Er et varmeanlæg i produktions- eller lagerhaller dimensioneret således, at der kun kan opnås en rumtemperatur på 17° C ved - 12° C udendørstemperatur, reduceres det opmålte m<sup>3</sup> nettorumfang med  $(1,0 - 17/20) \times 100 = 15 \%$ .

De 20 C angiver dimensioneringsgrundlaget for varmeblader i opholdsrum f.eks. kontorlokaler og lignende.

Hvor et produktionsforløb afgiver procesvarme, der i væsentlig grad bidrager til rumopvarmningen, og den tilførte effekt kan dokumenteres, kan der i hvert enkelt tilfælde ved forhandling med Brøndby Fjernvarme

indrømmes større reduktion af det opmålte m<sup>3</sup> nettorumfang.

Ændres temperaturforholdene i de pågældende rum til en højere rumtemperatur, eller ophører procesvarmetilskuddet til rumopvarmningen, er forudsætningerne for den beregnede reduktion ændret, hvilket vil medføre, at nettorumfanget vil blive reguleret i overensstemmelse med de gældende opmålingsregler, således at der opkræves øget tilslutningsafgift, og fastafgiften øges med den tillagte regulering af rumfanget.

### **Fastafgift**

Det opmålte nettokubikmeterrumfang lægges til grund for beregning af fastafgift.

## **5. Skoler og institutioner:**

### **Tilslutningsafgift**

Opmåles efter samme grundlag som under pkt. 2, etageejendomme, og pkt. 3, kontorhuse.

### **Fastafgift**

Det opmålte nettokubikmeterrumfang lægges til grund for beregning af fastafgift.

## 6. Sportshaller og butikcentre:

### Tilslutningsafgift

Opmåles efter samme grundlag som under pkt. 4, industri.

### Fastafgift

Det opmålte nettokubikmeterrumfang lægges til grund for beregning af fastafgift.

## 7. Kirker:

### Tilslutningsafgift

Beregnes efter olieforbrug, gennemsnit over 3 år, brøndværdi 10.000 kcal pr. kg, kedelvirkningsgrad 70 %, vægtfylde 0,85, driftstimer = 2.000, transmissionstab 35 kcal/h pr. m<sup>3</sup>.

$$\frac{\text{Olie} \times 10.000 \times 0,70 \times 0,85}{2.000 \times 35} = \text{m}^3$$

Det fiktive m<sup>3</sup> rumfang sammenlignes med det opmålte, og det laveste er gældende.

Ved el-opvarmning danner kWh forbruget grundlag for beregningen.

### Fastafgift

Det laveste rumfang af fiktivt m<sup>3</sup> rumfang og opmålt nettokubikmeterrumfang lægges til grund for beregning af fastafgift.

## 8. Swimmingpools:

### **Tilslutningsafgift**

Nettokubikmeterrumfang opmåles efter  $m^2$  vandoverflade  
 $\times 150 \text{ kcal/h} : 50 = m^3$ .

Reduktionsskalaen som anført under pkt. 2, anvendes i alle tilfælde, hvor det samlede  $m^3$  nettorumfang er over 2.000  $m^3$ .

### **Fastafgift**

Det opmålte nettokubikmeterrumfang lægges til grund for beregning af fastafgift.